

Comune di Tortona (Alessandria)

Disposizione di efficacia della Variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi art. 17 bis, comma 6 L.R. 56/1977 e art. 19, commi 2 e 3, D.P.R. 327/2011. Introduzione negli elaborati di piano del canale di derivazione e dell'argine realizzati in località Montemerla

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Delibera

1. di dare atto che entro i termini fissati dall'art. 17 bis comma 6 della L.R. 56/77 e dell'art. 19 commi 2 e 3 del D.P.R. 327/2011 non sono pervenute osservazioni;
2. di dare atto che è pervenuta un'osservazione interna dal Servizio SUE in data 08/05/2025 prot. 15.508 con la quale veniva segnalata che la Tav. 3.4.1. Azzonamento – Servizi – Viabilità, scala 1:10.000, riporta un refuso (scritta B4e) nella zona agricola di collina Ac adiacente alla zona residenziale B4 non oggetto della presente variante, rispetto alla Variante Generale approvata con DCC n. 9 del 29/03/2022, che è stata accolta;
3. di disporre l'efficacia della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e del secondo periodo del comma 6 dell'articolo 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. approvando i seguenti elaborati predisposti dallo Studio Villero di Asti e allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
 - Relazione Illustrativa;
 - Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS;
 - TAV. 3.4.1 - Azzonamento-Servizi-Viabilità scala 1:10.000;
 - TAV. 3.4.6 - Vincoli - Fasce di rispetto e tutele scala 1:10.000;
 - TAV. 3.4.3.4 – Territorio comunale – Sviluppo scala 1:5.000;
 - TAV. 3.4.4.23 – Territorio comunale – Particolare scala 1:2.000;
 - TAV. 3.4.4.30 – Territorio comunale – Particolare scala 1:2.000;
4. di dare atto che l'Organo Tecnico Comunale con DD n. 300 del 08/04/2025 ha emesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., in qualità di autorità competente per la VAS, il provvedimento finale motivato di esclusione dalle procedure di Valutazione Ambientale Strategica della variante in oggetto costituente parte integrante ed allegato alla presente;
5. di procedere, ai sensi dell'art. 17 bis comma 6 della L.R. 56/77 e dell'art. 19 commi 2 e 3 del D.P.R. 327/2011 alla pubblicazione della variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per l'efficacia della variante e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
6. di inviare la presente deliberazione alla Regione e alla Provincia di Alessandria per i provvedimenti di competenza;

(omissis)